



ANEXO I

**VALUACIÓN DE PROPIEDADES URBANAS, SUBURBANAS, RURALES
MENORES DE 10.000 M² Y SECANO TURISTICAS MENORES A 5.000 M²**

Definiciones

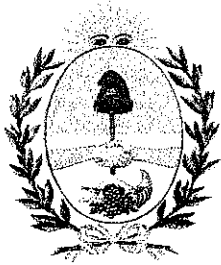
Propiedades urbanas: Toda la superficie del territorio provincial en que se verifique la presencia de todas o algunas de las siguientes situaciones: servicios de agua potable, saneamiento, electricidad y gas, servidos por entes prestatarios provinciales, municipales o privados y con incidencia de servicios sociales comprensivos de salud, seguridad, educación y transporte; siendo estos elementos meramente enunciativos.

Estas propiedades se identificarán con Nomenclatura Catastral, 04-02-15..., cuyo segundo y tercer par de números sea distinto de ochenta y ocho (88) y noventa y nueve (99). O con el C.U.I.C. (Código Único de Identificación Catastral).

Propiedades suburbanas: La superficie de territorio que por su tamaño, ubicación, servicios y explotación, no se la identifica netamente como urbana ni rural. Se ubica en pequeños conglomerados ocupacionales de vivienda intercalados con otros pequeños estados parcelarios de ocupación agrícola industrial. Se desarrollan actividades complementarias y necesarias con características propias y de multifuncionalidad, por lo cual son áreas de organización compleja y de transición. La transformación en el tiempo se produce siempre desde un estado rural hacia un estado urbano.

Estas parcelas se las identifica con una Nomenclatura Catastral 04-99-12..., dónde el primer y tercer par de números será distinto de cero cero (00) y el segundo par igual a noventa y nueve (99). O con el C.U.I.C. (Código Único de Identificación Catastral).

Todas las variables utilizadas toman los mismos significados determinados en la descripción hecha al definir el avalúo de las propiedades urbanas comunes. Los valores unitarios de la tierra libre de mejoras serán asignados por la Dirección General de Catastro en función del estado del Mercado Inmobiliario local, en ningún caso tomarán valores inferiores a los siguientes:



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° 9211

Departamento	VUT \$/m2
LAS HERAS	74
GUAYMALLEN	84
LUJAN DE CUYO	84
MAIPU	84
SAN MARTIN	84
JUNIN	72
RIVADAVIA	72
SANTA ROSA	34
LA PAZ	46
LAVALLE	51
TUPUNGATO	72
TUNUYAN	72
SAN CARLOS	72
SAN RAFAEL	84
GENERAL ALVEAR	46
MALARGUE	46

Propiedades rurales: Toda la superficie del territorio provincial, fuera de la planta urbana, con acceso a riego por cualquier medio que sea. En general de baja densidad poblacional y de escasas edificaciones masivas, el uso es de explotación generalmente agrícola, pero pasible de incorporación de otro tipo de servicios como el turismo o actividades relacionadas al agro.

Estas parcelas se las identifica con una Nomenclatura Catastral: 04-99-00..., dónde el primer par de números es distinto de cero cero (00), el segundo igual a noventa y nueve (99) y el tercero igual a cero cero (00). O con el C.U.I.C. (Código Único de Identificación Catastral).

Todas las variables utilizadas toman los mismos significados determinados en la descripción hecha al definir el avalúo de las propiedades urbanas comunes. Los valores unitarios de la tierra libre de mejoras serán asignados por la Dirección General de Catastro en función del estado del Mercado Inmobiliario local. El valor unitario de la tierra libre de mejoras será el que se detalla a continuación:


Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



Rurales menores a 10.000 m2	
Departamento	VUT \$/m2
LAS HERAS	24
GUAYMALLEN	35
LUJAN DE CUYO	35
MAIPU	35
SAN MARTIN	35
JUNIN	28
RIVADAVIA	28
SANTA ROSA	19
LA PAZ	19
LAVALLE	20
TUPUNGATO	35
TUNUYAN	30
SAN CARLOS	23
SAN RAFAEL	35
GENERAL ALVEAR	23
MALARGÜE	19

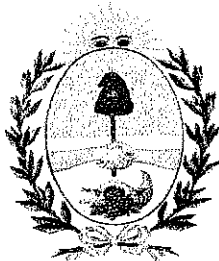
Propiedades secanas: Toda la superficie provincial que no tiene derecho riego sostenido y permanente, por cualquier medio que lo genere. Con poca intervención por parte del hombre. Manteniendo en su fisonomía recursos naturales escasos. Ubicadas en zonas desérticas, montañosas y turísticas de nuestra Provincia.

Estas parcelas se las identifican con la Nomenclatura Catastral, la cual es 04-01-88..., o sea que en el tercer par de dígitos figura el código ochenta y ocho (88). O con el C.U.I.C. (Código Único de Identificación Catastral).

En esta clase de propiedades se pueden distinguir cuatro tipos de propiedades distintas a saber:

- 1- PROPIEDADES SECANAS COMUNES
- 2- PROPIEDADES SECANAS DE ALTA MONTAÑA
- 3- PROPIEDADES SECANAS TURISTICAS MENORES A 5.000 M2
- 4- PROPIEDADES SECANAS CON CULTIVOS O CON SUPERFICIE IRRIGADA.

1- **Propiedades secanas comunes:** Responden puramente a las características y definiciones planteadas.



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

2- **Propiedades secanas de alta montaña:** Cuando la ubicación de la propiedad se encuentre en zona con cota media superior a los 1.500 metros sobre el nivel del mar, siempre que no posea desarrollo que pueda caer en otra clasificación de secano descripta.

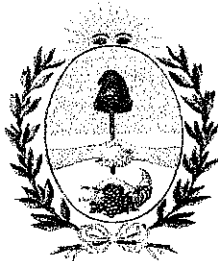
3- **Propiedades secanas turísticas menores a 5.000 m²:** Parcelas que si bien se encuentran físicamente ubicadas en este tipo de zonas, han logrado por algún medio el desarrollo turístico. Tendrán un valor unitario de la tierra libre de mejoras igual al de las propiedades rurales, incluidos en el Anexo III de la presente Ley.

Su valor unitario de la tierra libre de mejoras será el que se detalla a continuación:

Distrito o Localidad	Vut \$/m ²
Potreriillos	59
El Manzano	58
El Nihuil	34
Las Leñas	139
Penitentes	63
El Challao	34
Uspallata	31
Los Molles	30
El Carrizal	30
Valle Grande	36
Los Reyunos	36
Blanco Encalada	58
Sierra Encalada	58
Las Compuertas	58
Villavicencio	58

4- **Propiedades secanas con cultivos o con superficie irrigada:** Parcelas que si bien se encuentran físicamente ubicadas en este tipo de zonas, han logrado por algún medio obtener el acceso al riego, posibilitando el desarrollo de algún tipo de cultivo. Tendrán un valor unitario de la tierra libre de mejoras igual al de las propiedades rurales, incluidos en el

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

Anexo III de la presente Ley. El resto de su superficie sin cultivos adoptará el valor asignado para las parcelas de secano.

Fórmula de cálculo

$$AT = (ST \cdot VUT \cdot CFF) + (SC \cdot VUC \cdot CA \cdot CRC \cdot CZ \cdot CDC) + (CV \cdot VUV1) + (SCu \cdot VUCu) + \text{Otras Mejoras} + (Vc \cdot AO)$$

Valor terreno	Valor construcción	Valor vasija	Valor cultivo	Avance de obra
---------------	--------------------	--------------	---------------	----------------

AT: avalúo total.

Vc: Valor de la construcción

ST: superficie del terreno, el cual se consignará según antecedentes considerando el siguiente orden de mérito.

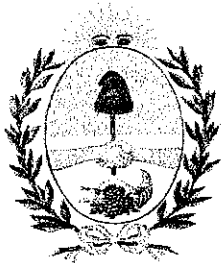
1. según mensura
2. según catastro
3. según título

VUT: valor unitario del terreno por metro cuadrado, teniendo en cuenta el emplazamiento de la propiedad, jerarquía de la zona, servicios, etc.

CZ: para el presente ejercicio fiscal, la determinación del coeficiente zonal se efectuará considerando los valores unitarios de la tierra libre de mejoras correspondientes al año 2.020.

VUT (\$)	CZ
De 0 a 88	0,70
De 89 a 174	0,80
De 175 a 261	0,90
De 262 a 517	1,00
De 518 a 863	1,10
De 864 a 1.211	1,20
De 1.212 a 1.517	1,30
De 1.518 a 2.167	1,40
Mayor a 2.167	1,50

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

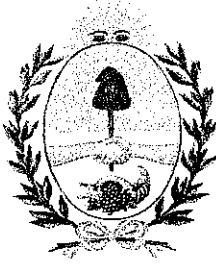
Otras Mejoras: según artículo 2° de la presente ley - AnexoV-. Únicamente se incorporará a través de expediente iniciado en la DGC, por operativo especial, o a pedido de parte interesada cuando el contribuyente pretenda la eliminación del adicional al baldío.

SCA: superficie cubierta a construir

AO: porcentaje de avance de obra

CFF: coeficiente de frente y fondo, para parcelas urbanas, el cual depende de las formas del terreno, y cuya tabla se indica a continuación:


Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

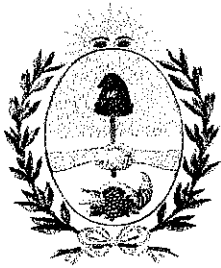


Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza

REGISTRADA
Bajo el N° 9211

	6	7	8	9	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
81	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
82	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
83	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
84	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
85	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
86	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
87	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
88	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
89	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
90	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,70	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
91	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
92	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
93	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
94	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
95	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
96	0,60	0,65	0,65	0,65	0,70	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
97	0,60	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
98	0,60	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
99	0,60	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
100	0,60	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	
	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

Para las parcelas urbanas con superficies superiores a los UN MIL METROS CUADRADOS (1.000 m²), los coeficientes correctivos por superficie son los que se indican en la siguiente tabla.

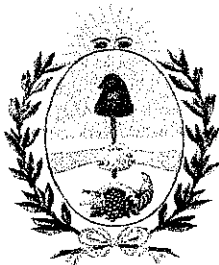
Desde (m ²)	Hasta (m ²)	CFF
1.001	1.500	0.65
1.501	2.000	0.60
2.001	3.000	0.55
3.001	4.000	0.50
4.001	5.000	0.45
5.001	7.000	0.24
7.001	10.000	0.20
10.001	15.000	0.16
15.001	20.000	0.12
20.001	30.000	0.08
más de 30.000		0.05

Los coeficientes correctivos de frente y fondo (CFF) para las parcelas suburbanas, rurales menores ó igual a 10.000 m² y secanas turísticas menores o iguales a 5.000 m², según su superficie son los siguientes:

Desde (m ²)	Hasta (m ²)	CFF
1	500	1.00
501	1.000	0.85
1.001	3.000	0.70
3.001	5.000	0.50
5.001	10.000	0.40
10.001	20.000	0.30
20.001	30.000	0.20
30.001	40.000	0.15
40.001	50.000	0.10
más de 50,000		0.05

SC: superficie cubierta de la construcción. Se la define como las proyecciones verticales de los puntos extremos del polígono construido de la mejora edilicia que se trate. Pueden existir más de un tipo de construcción, en este

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

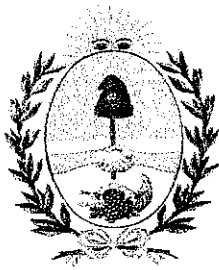
caso tendrá tantos términos como categorías, puntajes o años de construcción existan.

CRC: coeficiente relativo de construcción, el cual depende exclusivamente de la calidad de los materiales que intervienen, fijándose una escala de puntaje que varía, entre 0 y 120 puntos, los cuales se determinan mediante el uso del formulario del Anexo V de la presente ley.

VUC: valor unitario de la construcción. Establecido en función del puntaje de categorización determinado en los formularios BIC 7 y BIC 8 que forman parte de la presente Ley, y según la tabla siguiente:

Puntos	Vivienda ladrillo	Vivienda adobe	Galpón ladrillo	Galpón adobe
	CRC	CRC	CRC	CRC
120	2,70	0,78		
119	2,67	0,77		
118	2,65	0,76		
117	2,63	0,75		
116	2,62	0,74		
115	2,60	0,73		
114	2,55	0,72		
113	2,50	0,71		
112	2,45	0,70		
111	2,40	0,69		
110	2,35	0,68	1,01	0,50
109	2,30	0,67	1,00	0,50
108	2,25	0,66	0,99	0,50
107	2,20	0,65	0,98	0,50
106	2,15	0,64	0,97	0,49
105	2,10	0,63	0,96	0,49
104	2,05	0,62	0,95	0,49
103	2,00	0,61	0,94	0,48
102	1,95	0,60	0,93	0,48
101	1,90	0,59	0,92	0,48
100	1,85	0,58	0,91	0,47
99	1,80	0,57	0,90	0,47
98	1,75	0,56	0,89	0,47
97	1,70	0,56	0,88	0,46
96	1,65	0,55	0,86	0,45

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

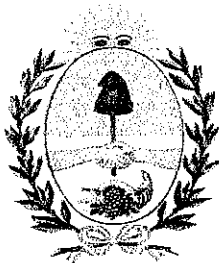


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° 9211

Puntos	Vivienda ladrillo	Vivienda adobe	Galpón ladrillo	Galpón adobe
	CRC	CRC	CRC	CRC
95	1,62	0,55	0,84	0,44
94	1,60	0,54	0,82	0,43
93	1,57	0,53	0,82	0,42
92	1,55	0,52	0,82	0,41
91	1,52	0,51	0,82	0,40
90	1,50	0,50	0,80	0,39
89	1,48	0,49	0,78	0,38
88	1,45	0,48	0,76	0,37
87	1,42	0,47	0,74	0,36
86	1,40	0,46	0,72	0,35
85	1,30	0,45	0,70	0,34
84	1,20	0,44	0,69	0,34
83	1,18	0,43	0,68	0,33
82	1,16	0,42	0,67	0,33
81	1,14	0,41	0,66	0,32
80	1,12	0,41	0,65	0,32
79	1,10	0,41	0,64	0,32
78	1,08	0,40	0,64	0,32
77	1,07	0,40	0,62	0,30
76	1,06	0,40	0,62	0,30
75	1,05	0,40	0,61	0,30
74	1,04	0,39	0,61	0,30
73	1,02	0,39	0,60	0,28
72	1,00	0,39	0,60	0,28
71	0,98	0,39	0,59	0,28
70	0,95	0,39	0,59	0,28
69	0,93	0,38	0,57	0,26
68	0,90	0,38	0,57	0,26
67	0,87	0,38	0,56	0,26
66	0,85	0,38	0,56	0,26
65	0,83	0,38	0,55	0,26
64	0,80	0,37	0,55	0,25
63	0,77	0,37	0,54	0,25
62	0,75	0,37	0,54	0,25
61	0,72	0,37	0,53	0,25
60	0,70	0,37	0,53	0,25
59	0,67	0,37	0,52	0,24
58	0,65	0,36	0,52	0,24
57	0,63	0,36	0,51	0,24
56	0,61	0,36	0,51	0,24
55	0,60	0,36	0,51	0,24
54	0,58	0,36	0,51	0,23
53	0,57	0,36	0,50	0,23
52	0,56	0,36	0,50	0,23
51	0,55	0,35	0,48	0,22
50	0,54	0,35	0,48	0,22
49	0,53	0,35	0,46	0,22
48	0,52	0,35	0,46	0,22
47	0,51	0,32	0,44	0,20
46	0,50	0,32	0,42	0,20

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

Puntos	Vivienda ladrillo	Vivienda adobe	Galpón ladrillo	Galpón adobe
	CRC	CRC	CRC	CRC
45	0,49	0,30	0,40	0,20
44	0,48	0,30	0,38	0,20
43	0,47	0,28	0,38	0,19
42	0,46	0,26	0,36	0,19
41	0,45	0,24	0,36	0,19
40	0,44	0,22	0,36	0,19
39	0,43	0,22	0,34	0,18
38	0,42	0,22	0,34	0,18
37	0,41	0,22	0,32	0,18
36	0,40	0,22	0,32	0,17
35	0,39	0,20	0,32	0,17
34	0,38	0,20	0,30	0,17
33	0,37	0,20	0,30	0,16
32	0,36	0,20	0,30	0,16
31	0,35	0,18	0,30	0,16
30	0,34	0,18	0,30	0,16

Para el caso de las construcciones que tengan menos de 30 puntos según el formulario BIC 7 y BIC 8, el valor unitario de los mismos será igual a cero. Del mismo modo, para el caso de las construcciones con destino bodega, identificadas como categoría 23, el valor unitario de las mismas será igual a cero, su avalúo se efectuará mediante la capacidad de almacenamiento que la misma posea. Y conforme a lo reglamentado en la presente ley.

CA: coeficiente de antigüedad, surge de aplicación de la fórmula siguiente.

$$CA = 1 - \{ 0.5 * CVr * [(A / V) + (A^2 / V^2)] \}$$

A: antigüedad de la construcción, a partir de 2.019

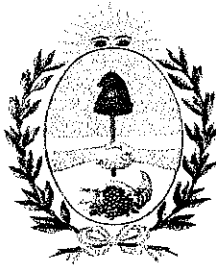
V: vida útil probable.

Vivienda: 70 años

Galpones: 80 años

CVr: coeficiente de valor residual.


Proc. JORGE DAVID SÁEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

Vivienda y galpones de ladrillo: 0.80

Vivienda y galpones de abobe: 0.92

CV: capacidad vinaria que tiene la bodega.

VUV1: valor unitario de la vasija por hectolitro.

SCu: superficie cultivada.

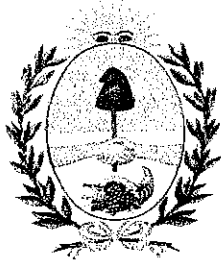
VUCu: valor unitario del cultivo.

CDC: coeficiente que determina la especificidad de la construcción que se analiza, y que está dado en función del destino constructivo que tiene la parcela y que viene dado por la siguiente tabla.

Destino	CDC
Viviendas, oficinas y tinglados	1.00
Bancos y entidades financieras	1.35
Supermercados e hipermercados	1.40
Mercados	1.10
Hoteles, albergues y moteles	1.20
Estaciones de servicio	1.20
Shopping y Malls	1.50
Refinerías	1.30

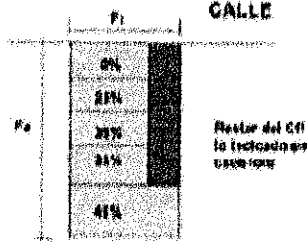
La determinación de los coeficientes de frente y fondo enunciados en el presente Anexo, para los terrenos irregulares tendrá el siguiente tratamiento:


Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

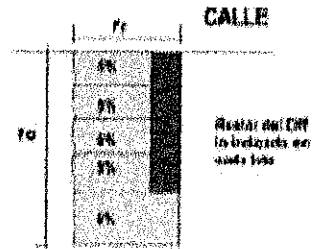


LOTES INTERNOS CPASILLO

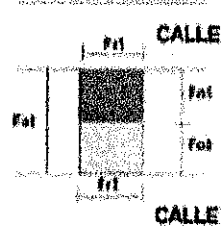
PASILLO DE HASTA 4m DE ANCHO



PASILLO DE MAS DE 4m DE ANCHO



LOTES CON FRENTE A DOS CALLES

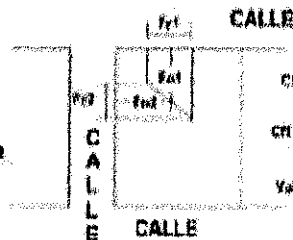


$$F1 = F2 \cdot F3 \cdot F4$$

$$CA = CA1 + CA2$$

$$CV = F1 \cdot F2 + F3 \cdot F4$$

Valor hasta el mayor



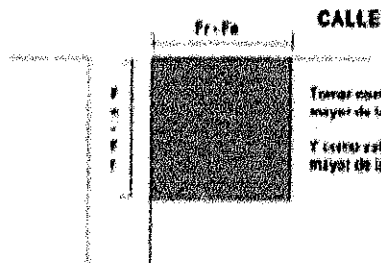
$$CA = CA1 + CA2$$

$$CV = F1 \cdot F2 + F3 \cdot F4$$

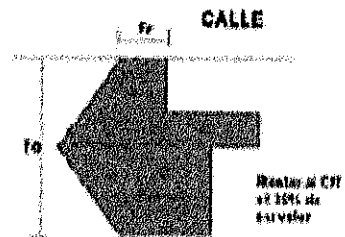
Valor hasta el mayor

CALLE

LOTES EN ESQUINA

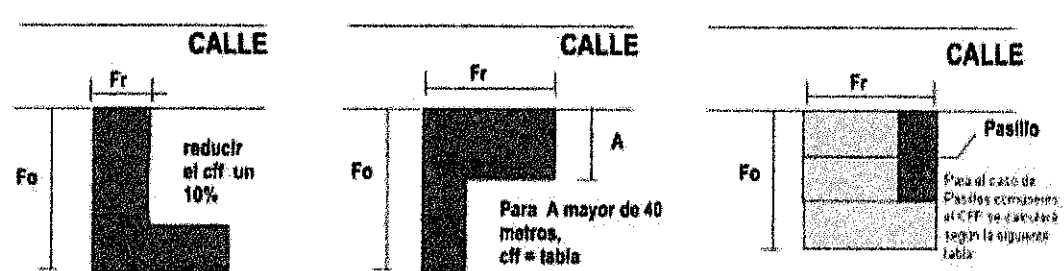
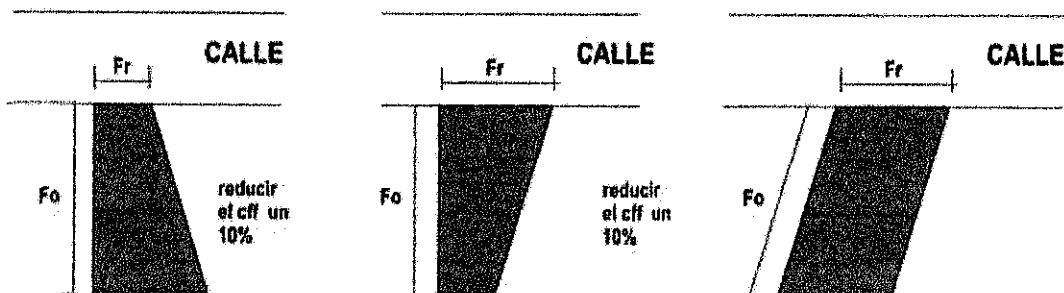


LOTES IRREGULARES



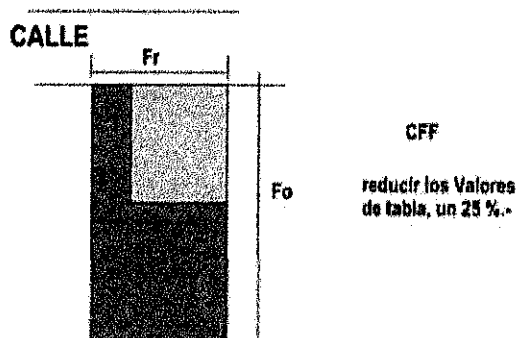


LOTES TRAPECIALES e INCLINADOS

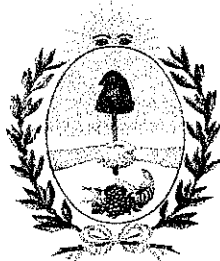


De 0 a 500 m ²	1,00
De 501 a 1000 m ²	0,95
De 1001 a 1500 m ²	0,90
De 1501 a 2000 m ²	0,85
De 2001 a 3000 m ²	0,80
De 3001 a 4000 m ²	0,75
De 4001 a 5000 m ²	0,70
De 5001 a 7000 m ²	0,65
De 7001 a 10000 m ²	0,60
De 10001 a 15000 m ²	0,55
De 15001 a 20000 m ²	0,50
De 20001 a 30000 m ²	0,45
Más de 30000	0,40

LOTES IRREGULARES CON FRENTE A CALLE



Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



ANEXO II
VALUACIÓN DE UNIDADES DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Propiedades horizontales de una sola planta

El avalúo de las unidades de propiedad horizontal de una sola planta se los asemejará a las propiedades comunes, según la siguiente fórmula:

$$ATS = (ST * VUT * CFF * CC) + (SC * VUC * CA * CRC * CZ * CDC).$$

Teniendo cada uno de los coeficientes indicados en las fórmulas anteriores el mismo significado que para las propiedades urbanas comunes.

ST: superficie de terreno total de la parcela.

SC: superficie cubierta propia de la unidad analizada. Existirán tantos términos como polígonos existan en la parcela.

CC: coeficiente de copropiedad de la subparcela, fijado en las escrituras traslativas de dominio.

Propiedades horizontales de más de una planta.

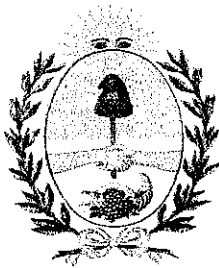
Fórmula de cálculo de avalúo de la parcela

$$AT = \underbrace{(ST * VUT * CFF)}_{\text{Valor terreno}} + \underbrace{VUT * CFF * [(0.85 * SC) - ST]}_{\text{Rendimiento}} + \underbrace{(SC * VUC * CMC * CZ * CA * CRC)}_{\text{Valor construcción}}$$

R: rendimiento que soporta un edificio en función de las unidades construidas, o sea, la relación entre la superficie construida y la del terreno. Este término se tendrá en cuenta solamente cuando la superficie construida sea igual o mayor que la superficie del terreno.

CMC: coeficiente de mayor costo de construcción, el cual depende de la altura del edificio, y que varía de la siguiente manera:

Plantas	CMC
Hasta 3	1,08
Hasta 6	1,12



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

Hasta 10	1,16
Más de 10	1,18

Avalúo de la subparcela

ATS = (AT * CE).

CE: coeficiente equivalente, el cual depende del porcentaje de copropiedad, del piso en que se encuentra ubicada y la superficie de cada unidad, cuya fórmula es:

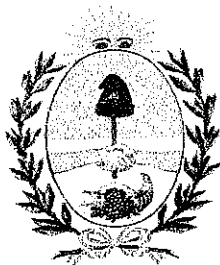
CE = CC * CAL * CS * CDC

CC: coeficiente de copropiedad indicado en la escritura traslativa de dominio.

CAL: coeficiente de altura, que depende del piso donde se encuentra ubicada la unidad y cuyos valores son:

Piso	CA
PB	1
1° piso	0,97
2° piso	0,95
3° piso	0,93
4° piso	0,91
5° piso	0,90
6° piso	0,89
7° piso	0,88
8° piso	0,87
9° piso	0,86
10° piso	0,85
A partir del 11° piso	0,80
1° subsuelo	0,80
2° subsuelo	0,75
3° subsuelo	0,70
A partir del 4° subsuelo	0,65

Proc. **JORGE DAVID SAEZ**
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

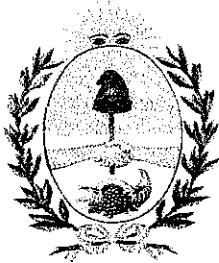
Para aquellos edificios que no posean ascensores, se les aplicará un coeficiente reductor de 0,7 al coeficiente de altura indicado precedentemente.

CS: coeficiente que depende de la superficie cubierta de la unidad, y cuyos valores son los siguientes:

Desde (m2)	Hasta (m2)	CS
0	30	1.20
31	50	1,10
51	100	1,00
101	150	0,90
151	200	0.80
más de 200		0.70

En el caso de unidades individuales con destino COCHERAS Y/O BAULERAS, incluidas en Propiedad Horizontal, el Avalúo total de las mismas serán afectadas por un coeficiente reductor de 0,25. En el caso de DEPOSITOS, la reducción será de 0,5.

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



ANEXO III
VALUACIÓN DE PROPIEDADES RURALES MAYORES A 10.000M² Y
SECANAS

Fórmula de cálculo

$$AT = \frac{(ST \cdot VUT1 \cdot CS)}{VT1} + \frac{(SI \cdot VUT1 \cdot CCR \cdot CS \cdot IR)}{VT2} + (SC \cdot VUC \cdot CRC \cdot CA \cdot CDC) + \frac{(SCu \cdot VUCu)}{\text{Valor construcción}} + \frac{(CV \cdot VUV)}{\text{Valor vasija}}$$

AT: avalúo total de la propiedad.

VT1: valor total de la tierra sin derecho de riego.

ST: superficie total de la parcela, en hectáreas.

VUT1: valor unitario de la tierra (por hectárea) libre de mejoras, expresadas en pesos por hectárea sin derecho de riego de acuerdo al distrito en que se ubica la parcela.

VT2: diferencia del valor de la tierra por el derecho de riego de acuerdo al distrito en que se encuentra ubicada la parcela.

SI: superficie irrigada o cultivada en hectáreas, la que sea mayor. Se entiende por superficie irrigada a la superficie con derecho de riego o a la superficie irrigada por pozo. En el caso de pozo, se considerará de 26 ha. de superficie irrigada por cada uno de ellos, pero ésta no se sumará a la superficie con derecho de riego, cuando el pozo sea refuerzo de aquella.

IR: índice de riego, que se calcula de la siguiente manera.

$$IR = \left(\frac{VUT2}{VUT1} \right) - 1$$

VUT2: valor unitario de la tierra con derecho de riego de acuerdo al distrito en el que se encuentra la parcela, expresado en pesos por hectárea.

VUCu: valor unitario del cultivo.

CV: capacidad de la vasija.

VUV: valor unitario de la vasija.

CS: coeficiente de superficie, dependiendo éste del tamaño de cada parcela:



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

Desde (ha.)	Hasta (ha.)	CS
0	10	1.00
10	15	0,95
15	25	0,90
25	50	0,85
50	150	0,75
150	500	0.70
más de 500		0.65

**VALORES UNITARIOS DE LA TIERRA PARA ZONAS RURALES Y SECANO CON
CULTIVOS O SUPERFICIE IRRIGADA EN \$/HA.**

Distrito	Nombre	Sin derecho (\$)	Con derecho (\$)	CCR
Ciudad				
1	Ciudad	2.816	9.389	5.00
Las Heras				
1	Capdevila	2.816	9.389	5.00
2	Borbollón	2.816	9.389	5.00
3	Algarrobal	3.052	14.083	5.00
4	El Resguardo	2.348	9.389	5.00
5	El Challao	3.287	16.434	5.00
6	Cieneguita	3.287	16.434	5.00
7	Panquehua	2.816	14.083	5.00
8	Ciudad	4.108	21.128	5.00
9	Plumerillo	2.583	14.083	5.00
10	Zapallar	2.583	14.083	5.00
11	El Pastal	2.816	9.389	5.00
12	Uspallata	2.816	9.389	5.00
Guaymallén				
3	Pedro Molina	5.397	30.518	5.00
4	Bermejo	4.694	16.434	5.00
5	Gral. Belgrano	5.397	30.518	5.00
6	Buena Nueva	5.165	25.823	5.00
8	Villanueva	5.397	30.518	5.00
10	San F. Monte	4.462	21.128	5.00
11	J. Nazareno	4.462	21.128	5.00
12	Rodeo Cruz	3.993	14.083	5.00

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

13	El Sauce	4.226	14.083	5.00
14	C. Segovia	4.226	14.083	5.00
15	Corralitos	3.993	14.083	5.00
16	Km 8	4.694	16.434	5.00
17	Km. 11	4.694	16.434	5.00
18	Primavera	4.462	16.434	5.00
Godoy Cruz				
5	Pte. Sarmiento	2.816	9.389	5.00
Luján de Cuyo				
1	Ciudad	6.103	32.864	1.25
2	Puntilla	5.634	28.169	1.25
3	Chacras de Cria	5.634	28.169	1.25
4	Perdriel	5.871	18.780	4.55
5	Vistalba	5.634	23.474	1.80
6	Las Compuertas	5.165	23.474	1.80
9	Agrelo	5.634	18.780	5.00
10	Carrizal de abajo	4.694	16.434	3.60
11	Carrizal de arriba	4.694	16.434	3.60
12	Mayor Drummond	5.634	18.780	4.55
14	Carrodilla	6.103	32.864	1.05
15	Ugarteche	5.165	16.434	9.60
17	Blanco Encalada	6.809	23.474	1.35
Maipú				
1	Ciudad	10.799	30.518	3.00
2	Gutiérrez	10.799	30.518	3.00
3	Coquimbito	7.749	25.823	3.00
4	Rodeo del Medio	6.340	21.128	3.00
5	F. L. Beltrán	4.932	16.434	4.80
6	San Roque	5.211	16.434	5.40
7	Russell	7.749	25.823	3.00
8	Cruz de Piedra	7.749	25.823	3.00
9	Barrancas	4.932	16.434	3.00
10	Lunlunta	7.749	25.823	3.21
11	Ortega	7.749	25.823	2.95
San Martín				
1	Ciudad	16.902	28.169	4.75
2	Palmira	4.462	16.434	4.85
3	Chimbas	5.165	16.434	4.75
4	Alto Salvador	6.572	21.128	4.79
5	Chapanay	6.340	21.128	4.85
6	Buen Orden	6.340	21.128	4.85
7	Alto Verde	5.165	16.434	4.75

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

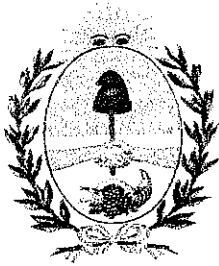


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

8	El Espino	5.397	23.474	4.65
9	Chivilcoy	7.275	23.474	4.75
10	Montecaseros	5.165	16.434	7.80
11	Tres Porteñas	6.340	21.128	4.85
12	El Central	5.165	16.434	4.72
13	Nueva California	4.932	16.434	4.80
14	Divisadero	4.694	16.434	4.60
16	Ramblón	4.932	16.434	8.15
19	Barriales	4.462	16.434	4.85
Junín				
1	Ciudad	7.275	25.823	6.00
2	Colonia	7.275	25.823	4.50
3	Barriales	4.462	16.434	4.50
4	Phillips	4.694	16.434	4.45
5	Medrano	6.103	23.474	4.65
6	A. Grande	6.103	23.474	4.65
8	M. Nuevo	4.462	16.434	4.50
9	R. Peña	4.462	16.434	4.50
10	Alto Verde	4.462	16.434	4.50
Rivadavia				
1	Ciudad	6.340	25.823	5.60
2	Medrano	5.397	21.128	4.65
3	La Central	5.634	21.128	4.75
4	Andrade	4.932	16.434	4.80
5	Campamentos	4.462	16.434	4.50
6	El Mirador	4.462	16.434	4.50
7	La Libertad	3.993	14.083	4.45
8	Los Arboles	4.932	16.434	4.80
9	Reducción	4.226	14.083	5.00
10	S.M. de Oro	4.226	16.434	4.50
11	Mundo Nuevo	3.993	14.083	4.40
Santa Rosa				
1	Ciudad	2.816	9.389	5.60
2	Las Catitas	2.816	9.389	4.35
3	La Dormida	2.816	9.389	4.00
La Paz				
1	Ciudad	2.583	9.389	3.60
Lavalle				
1	Ciudad	2.816	9.389	4.00
2	Jocolí	2.348	8.217	4.00

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

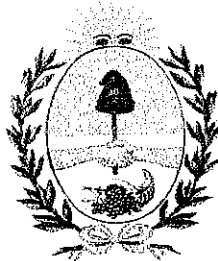


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° 9211

3	Asunción	2.115	7.043	4.00
4	Chilcal	2.348	8.217	4.00
5	Las Violetas	2.348	8.217	4.00
6	La Pega	2.348	8.217	4.00
7	La Palmera	2.115	7.043	4.00
8	El Retiro	2.348	7.043	4.00
9	La Holanda	2.816	9.389	4.00
10	Pastalitos	2.348	8.217	4.00
11	El Plumero	2.816	9.389	4.00
12	Paramillos	2.348	8.217	4.00
13	Colonia francesa	2.816	9.389	4.00
14	Gustavo André	4.226	14.083	4.00
15	Costa de Araujo	4.226	14.083	4.00
18	El Vergel	2.816	9.389	4.00
21	Tres de Mayo	2.348	8.217	4.00
34	Jocolí Viejo	2.816	9.389	4.00
Tupungato				
1	Ciudad	6.572	22.536	5.00
2	V. Bastías	4.932	16.434	5.00
3	Zapata	3.993	14.083	5.00
5	San José	5.165	16.434	5.00
6	La Carrera	4.226	14.083	5.00
7	Gualtallary	4.462	14.083	5.00
11	El Peral	4.932	16.434	5.00
12	El Zampal	4.694	16.434	5.00
13	La Arboleda	4.462	16.434	5.00
17	Cordón del Plata	4.932	16.434	5.00
18	Zampalito	4.226	14.083	5.00
Tunuyán				
1	Villa	11.737	25.823	5.00
2	Vista Flores	5.165	16.434	5.00
3	La Primavera	3.993	14.083	5.10
4	Colonia Las Rosas	5.165	16.434	5.10
5	Los Sauces	5.165	16.434	4.90
7	Las Pintadas	4.462	14.083	5.25
8	C. Los Andes	4.932	16.434	5.00
9	Los Arboles	3.993	14.083	5.10
11	El Totoral	4.932	16.434	5.00
12	Villa Seca	4.226	14.083	5.00
San Carlos				

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

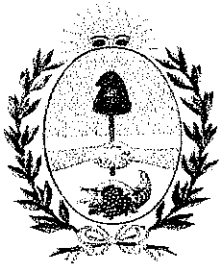
REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

1	Villa	5.871	18.780	5.45
2	La Consulta	5.871	18.780	5.45
3	Eugenio Bustos	5.165	16.434	5.30
4	Chilecito	4.226	14.083	5.50
5	Pareditas	4.226	14.083	5.30
San Rafael				
1	Ciudad	7.981	25.823	7.65
2	25 de Mayo	4.694	16.434	4.30
3	Las Paredes	5.634	18.780	6.00
4	El Cerrito	4.694	16.434	7.75
5	Cuadro Nacional	4.932	16.434	7.50
6	Goudge	5.634	18.780	2.00
7	La Llave	4.694	16.434	2.85
8	Monte Comán	4.932	16.434	1.40
9	Real del Padre	4.932	16.434	1.90
10	Villa Atuel	5.634	18.780	5.00
11	C. Seca	6.572	21.128	7.25
12	Malvinas	4.932	16.434	2.50
13	Rama Caída	7.981	25.823	6.10
14	C. Benegas	5.634	18.780	7.00
15	Jaime Prats	4.932	16.434	5.00
General Alvear				
1	Ciudad	4.694	16.434	7.21
2	C. Alvear	4.694	16.434	6.65
4	Bowen	4.694	16.434	3.33
8	San P. Atuel	4.462	14.083	1.99
Malargüe				
1	Ciudad	2.583	9.389	2.90

**VALORES UNITARIOS DE LA TIERRA LIBRE DE MEJORAS ZONAS:
PAMPEANA, DESÉRTICA Y DE ALTA MONTAÑA (\$ / ha)**

Departamento	Pampeana	Desértica	Alta montaña
Capital	293	6,80	-
Las Heras	59	6,80	10,13
Guaymallén	59	6,80	-
Godoy Cruz	293	6,80	-
Luján de Cuyo	59	6,80	10,13
Maipú	293	6,80	-
San Martín	88	6,80	-
Junín	88	6,80	-


Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

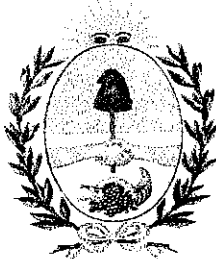


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

Rivadavia	59	6,80	-
Santa Rosa	59	6,80	-
La Paz	59	6,80	-
Lavalle	59	6,80	-
Tupungato	116	6,80	10,13
Tunuyán	116	6,80	10,13
San Carlos	116	6,80	10,13
San Rafael	88	6,80	10,13
General Alvear	88	6,80	-
Malargüe	88	6,80	10,13


Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



ANEXO IV

VALORES UNITARIOS DE CULTIVOS

Código	Cultivo	Coefficiente relativo	\$/Ha
A01	VIÑA	1	3.756
A02	PARRAL	1,6	6.010
A06	VIÑA Y FRUTALES VARIOS	1	3.756
A08	VIÑA Y OLIVO	1	3.756
A09	VIÑA Y CULTIVOS ANUALES	1	3.756
A10	VIÑA Y NOGALES	1	3.756
A11	VIÑAS, OLIVOS Y FRUTALES VARIOS	1	3.756
A12	PARRAL Y VIÑA	1,6	6.010
A13	PARRAL Y FRUTALES VARIOS	1,6	6.010
A14	PARRAL Y OLIVOS	1,6	6.010
A15	VIÑA, OLIVOS, CULTIVOS ANUALES	1	3.756
A16	VIÑA, PARRAL Y OLIVO	0	3.756
A17	VIÑA, FRUTALES Y CUL	1	3.756
B01	OLIVOS	1,35	5.071
B02	OLIVOS Y CULTIVOS ANUALES	1,35	5.071
B03	OLIVOS Y FRUTALES VARIOS	1,35	5.071
C09	NOGALES	1,84	6.911
C10	FRUTALES VARIOS	1,08	4.055
C12	FRUTALES VARIOS Y CULTIVOS ANUALES	1,08	4.055
C13	CEREZO, NOGAL Y ALMENDRO	2,09	7.849
C14	MANZANO, PERA O DURAZNERO	1,35	5.071
C15	CIRUELO, DAMASCO O MEMBRILLO	1,08	4.055
D00	CULTIVOS ANUALES	0	332
D27	MENTA, GUINDA, ALFALFA, OREGANO, ALCAUCILES, ESPARRAGOS, ETC.	0,73	2.741
M00	FORESTALES	0,23	863
Z00	INCULTOS	0	0
D01	PARQUIZADO	0	0
N01	INCULTO CON DERECHO	0	0

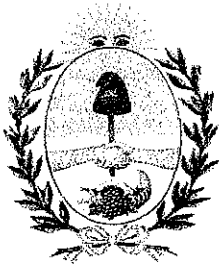
VALORES UNITARIOS DE VASIJAS

Tipo	Unidad medida	Valor unitario (\$)
TONELES Y CUBAS (I-00)	hl	72
PILETAS DE HORMIGON (K-01, K-00) Y TANQUES	hl	49
TANQUES METALICOS (J-00)	hl	49
TANQUES DE ACERO INOXIDABLES	hl	72
TANQUES PETROLEROS	m3	1.343
PISCINAS (K04)	m2	1.878
RESERVORIOS (K05)	m2	84



ANEXO V
DETERMINACIÓN DEL VALOR UNITARIO DE OTRAS MEJORAS

Tipo de mejora	Valor unitario	Unidad medida
CISTERNAS DE MATERIAL	19	litro
CISTERNAS METÁLICAS	31	litro
CISTERNAS PLÁSTICAS	8	litro
TANQUES ELEVADOS CON COLUMNAS	30.048	10,000 litros
ALAMBRADO OLIMPICO	450	metro lineal
ALAMBRADO TIPO CAMPO	169	metro lineal
MUROS MAMPOSTERIA	1.878	metro lineal
MUROS PREMOLDEADOS	2.253	metro lineal
INSTALACION DEPORTIVA PASTO SINTÉTICO	374	metro2
INSTALACION DEPORTIVA VOLEY, ETC	3.756	metro2
INSTALACION DEPORTIVA CANCHAS DE FÚTBOL	1.878	metro2
CESPED	111	metro2
PATIOS Y TERRAZAS	374	metro2
CESPED CON PLANTAS	149	metro2
ARBOLES	562	unidad
OTRAS PARQUIZACIONES (SINTÉTICO)	374	metro2
QUINCHOS	2.253	metro2
RIEGO POR ASPERSIÓN	374	metro2
ESTRUCTURA METALICA	385	metro2



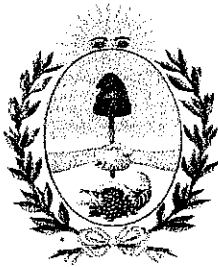
*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° 9211

PORCENTAJE AVANCE DE OBRA

Descripción del ítem	Incidencia porcentual	Porcentaje de avance	Observaciones
Movimiento de tierra	1		
Mampostería	15		
Aislaciones	2		
Estructura de H°A°			
Estructura mixta de H°A°	4		
Cubierta de techo	10		
Revestimiento a la cal	4		
Fino interior o yesería	2		
Yesería en cielorrasos	2		
Contrapisos	2		
Pisos y zócalos	5		
Carpintería de madera	10		
Carpintería metálica	7		
Instalación sanitaria	5		
Instalación eléctrica	4		
Instalación de gas	2		
Amoblamientos cocina y baños	10		
Revestimientos y marmolería	2		
Artefactos sanitarios	2,50		
Cocina, calefón o termo	1,50		
Calefactores	1		
Pintura	4,50		
Vidrios	1,50		
Derechos y varios	2		
Porcentaje total de avance de obra			

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



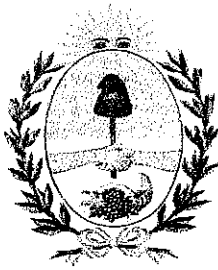
*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

ANEXO VI

Sección	VUT	Secc.	VUT (\$)	Secc.	VUT (\$)	Secc.	VUT (\$)	Sección	VUT (\$)
010101	779	010115	1.085	030505	173	030807	346	040102	748
010102	779	010116	1.085	030505	176	030807	433	040102	867
010102	1.085	010117	86	030506	173	030807	520	040103	867
010102	1.733	010120	173	030506	346	030808	433	040104	779
010103	779	010120	176	030506	652	030808	520	040105	779
010103	1.085	010120	259	030506	1.085	030809	346	040105	1.085
010103	1.733	010121	89	030507	346	030809	433	040106	779
010104	520	010122	259	030508	173	030809	520	040107	259
010105	1.085	010122	779	030508	176	030809	1.085	040107	520
010105	1.212	010123	1.519	030508	346	030901	173	040107	779
010105	1.519	010124	86	030509	28	030901	176	040201	520
010105	3.033	010124	292	030509	259	030902	176	040201	779
010105	4.334	010125	435	030509	270	030903	173	040201	867
010106	1.085	030101	86	030509	346	030903	176	040202	1.085
010106	1.733	030201	86	030509	652	030904	346	040203	779
010106	2.167	030201	89	030510	173	030905	208	040203	1.085
010106	2.600	030301	86	030510	176	030905	346	040301	176

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

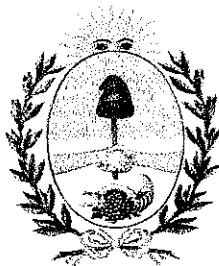


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

010106	3.033		030301	89	030511	176	030906	176	040302	173
010106	3.687		030302	86	030512	176	030907	176	040302	176
010106	5.200		030302	89	030601	433	030908	111	040303	176
010106	6.500		030303	173	030602	779	030908	173	040303	259
010107	779		030303	176	030603	520	030908	176	040303	433
010107	1.085		030304	86	030604	173	030909	173	040401	173
010108	1.212		030304	89	030604	176	030909	176	040401	176
010108	1.733		030305	86	030604	346	030909	346	040402	173
010108	2.600		030305	89	030605	433	031001	346	040402	176
010108	3.033		030306	173	030606	346	031002	346	040403	173
010109	1.733		030401	86	030701	173	031003	173	040403	176
010109	2.600		030402	86	030701	176	031003	176	040404	173
010109	3.687		030402	176	030702	173	031003	259	040404	176
010110	3.033		030403	86	030702	176	031004	346	040405	173
010110	4.334		030404	86	030703	176	031201	86	040405	176
010110	6.500		030404	89	030801	173	031201	89	040406	173
010110	8.668		030404	176	030801	176	031202	86	040406	176
010111	1.519		030405	86	030802	173	031202	89	040501	173
010111	2.600		030406	86	030802	176	031203	86	040501	176
010111	6.500		030406	89	030802	520	031203	89	040502	176
010112	1.085		030407	89	030802	652	031502	57	040503	173

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

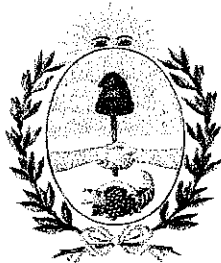


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

010112	2.491		030408	173		030803	173	031503	89		040503	176
010112	2.600		030408	176		030803	176	031601	58		040504	176
010112	3.033		030409	89		030804	173	031601	63		040505	176
010112	4.334		030410	89		030804	176	031601	88		040506	173
010113	1.085		030501	173		030804	346	031601	173		040506	176
010113	1.212		030501	176		030805	176	031601	176		040506	346
010113	2.600		030502	176		030805	520	031602	1.519		040601	86
010113	3.033		030502	346		030805	652	031606	173		040601	89
010113	4.334		030503	1.519		030806	346	031607	346		040602	173
010114	1.085		030504	176		030806	433	040101	779		040602	176
010114	2.600		030505	28		030807	259	040101	1.085		040603	173
040603	176		041003	259		041601	86	050117	520		050401	346
040701	779		041004	346		041601	89	050117	867		050401	520
040701	867		041005	779		041602	86	050117	1.212		050401	779
040702	520		041005	1.519		041602	89	050118	176		050402	779
040702	779		041006	346		041603	173	050118	433		050402	1.085
040801	433		041006	779		041603	433	050119	173		050403	520
040801	520		041006	1.085		041603	1.085	050119	176		050403	1.085

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

040801	779	041101	173	041604	86	050119	346	050404	520
040802	1.085	041101	176	041701	86	050119	652	050404	779
040803	520	041101	779	041703	89	050120	867	050405	43
040804	779	041101	1.085	041901	86	050120	1.085	050405	433
040805	779	041102	346	041902	86	050121	520	050405	520
040806	520	041102	779	041902	89	050121	779	050406	779
040807	173	041103	173	042101	86	050121	1.085	050406	867
040807	176	041103	176	042101	89	050122	520	050407	346
040807	259	041201	173	042102	86	050122	1.085	050407	867
040808	867	041201	176	042102	89	050201	520	050407	1.085
040809	176	041203	520	042501	86	050202	779	050407	1.519
040809	259	041204	346	050101	346	050203	173	050408	346
040810	520	041205	53	050102	433	050203	176	050409	259
040811	867	041205	81	050102	867	050204	433	050409	520
040811	1.085	041205	161	050103	1.212	050205	779	050501	520
040812	346	041205	173	050103	1.733	050206	520	050502	346
040812	1.085	041208	176	050104	867	050206	779	050502	520
040813	433	041209	346	050104	1.085	050207	433	050503	346

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

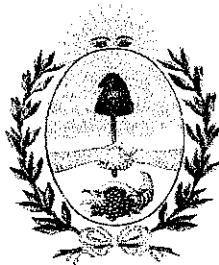


Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza

REGISTRADA
Bajo el N° 9211

040814	520	041210	173	050104	1.519	050207	520	050503	520
040814	779	041210	176	050105	867	050208	173	050503	779
040815	173	041301	86	050105	1.212	050208	176	050504	89
040815	176	041301	89	050105	1.519	050208	433	050504	173
040815	433	041302	86	050105	1.733	050209	346	050504	176
040815	779	041302	89	050106	1.085	050301	433	050504	259
040816	340	041303	86	050106	1.519	050301	520	050505	173
040816	779	041303	89	050107	867	050302	173	050505	176
040816	1.085	041304	86	050108	520	050302	176	050506	86
040817	173	041304	89	050108	867	050302	520	050506	89
040817	176	041401	86	050109	346	050303	173	050506	176
040901	779	041401	89	050110	520	050303	176	050507	176
040901	867	041501	86	050111	346	050304	173	050508	176
040902	779	041501	89	050112	259	050304	176	050509	176
040902	867	041502	86	050113	520	050304	433	050510	454
040903	779	041502	89	050113	867	050305	173	050510	1.519
040903	1.085	041503	86	050114	867	050305	176	060101	173
040904	779	041503	89	050114	1.085	050305	346	060101	176
040904	1.212	041504	86	050114	1.519	050306	173	060101	259

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

041001	346	041505	86	050115	779	050306	176	060102	173
41002	433	041505	89	050115	1.212	050306	346	060102	176
41002	779	041506	86	050116	779	050307	176	060102	259
041003	173	041507	86	050116	1.085	050308	173	060102	346
041003	176	041507	89	050116	1.212	050308	176	060102	520
060102	779	060401	86	061202	173	061406	176	070117	259
060102	1.085	060401	173	061202	259	061406	259	070118	259
060103	176	060401	176	061203	34	061406	520	070205	173
060103	346	060402	86	061203	84	061407	173	070205	176
060103	433	060402	89	061203	173	061407	176	070205	259
060103	520	060403	176	061203	176	061407	259	070205	346
060103	779	060404	86	061203	433	061407	433	070206	433
060103	1.085	060404	89	061203	520	061407	779	070207	173
060104	346	060405	86	061203	1.085	061407	1.085	070207	176
060104	520	060406	176	061204	173	061408	176	070207	346
060104	779	060407	86	061204	176	061408	259	070207	1.085
060105	259	060407	89	061204	259	061501	86	070208	173
060105	346	060408	86	061301	173	061501	173	070208	176
060105	779	060408	89	061301	176	061501	176	070209	173
060106	173	060501	35	061302	173	061502	86	070209	176

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

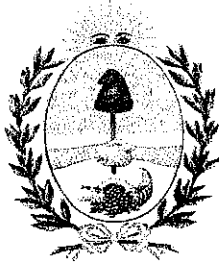


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

060106	176	060501	259	061302	176	070101	173	070209	622
060106	259	060501	433	061303	173	070101	176	070209	779
060106	346	060501	520	061303	176	070101	259	070212	173
060107	173	060501	779	061304	173	070102	259	070212	176
060107	176	060501	1.085	061304	176	070103	259	070212	433
060108	173	060502	259	061305	173	070104	259	070212	575
060109	173	060502	1.085	061305	176	070105	259	070213	259
060109	176	060503	259	061306	173	070106	259	070213	433
060110	176	060503	520	061306	176	070106	346	070214	259
060201	259	060504	259	061307	173	070106	433	070215	176
060201	346	060504	346	061307	176	070106	520	070215	346
060201	1.085	060601	259	061309	173	070107	779	070215	520
060202	1.519	060601	779	061310	173	070108	86	070216	259
060301	259	060602	173	061401	173	070108	89	070216	346
060301	520	060602	259	061401	176	070109	259	070216	433
060301	779	060603	176	061401	259	070109	433	070217	173
060301	1.085	060612	59	061401	346	070110	520	070217	176
060301	1.212	060612	176	061401	779	070110	779	070220	173

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

060302	346		060901	86	061402	173	070110	1.085	070221	173
060302	1.212		060901	89	061402	176	070111	176	070222	346
060303	250		060901	176	061402	259	070111	259	070222	779
060303	259		060902	86	061402	346	070112	176	070222	1.085
060303	1.085		061001	86	061402	520	070113	86	070223	346
060303	1.212		061002	86	061402	1.085	070113	89	070301	86
060304	346		061003	86	061403	173	070114	173	070301	89
060304	520		061101	86	061403	176	070114	176	070301	173
060304	1.085		061101	89	061403	259	070115	173	070301	176
060306	779		061102	86	061403	346	070115	176	070302	173
060307	259		061103	86	061404	86	070116	173	070302	176
060307	1.085		061201	86	061404	89	070116	176	070303	173
060308	346		061201	173	061405	86	070116	259	070303	176
060310	259		061201	176	061405	89	070116	346	070304	173
060310	520		061201	346	061406	12	070116	433	070304	176
060311	1.046		061202	34	061406	173	070116	1.305	070305	74
070305	86		070801	89	080112	86	090102	176	100103	346
070305	89		070802	86	080112	176	090103	86	100104	86

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

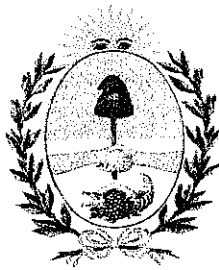


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

070306	173	070802	89	080201	84	090103	89	100104	89
070306	176	070803	173	080201	86	090104	89	100105	86
070307	173	070803	779	080201	89	090201	70	100105	89
070307	176	070901	86	080201	173	090201	89	100105	173
070308	173	070902	86	080201	176	090201	173	100105	176
070308	176	070902	89	080202	31	090201	176	100106	86
070401	86	071001	173	080202	86	090201	346	100106	89
070401	89	071001	1.085	080202	89	090202	89	100107	86
070403	86	071002	433	080203	86	090202	173	100107	89
070403	89	071003	86	080203	89	090202	176	100111	86
070404	86	071003	89	080204	86	090203	173	100111	89
070405	86	071101	86	080205	86	090203	176	100111	173
070405	89	071102	86	080206	86	090204	173	100111	176
070406	86	080101	34	080207	86	090204	176	100112	86
070407	89	080101	86	080208	86	090301	86	100112	89
070501	35	080101	89	080209	86	090301	89	100201	86
070501	86	080101	346	080301	86	090302	86	100201	89
070501	89	080102	173	080501	34	090302	89	100201	176

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

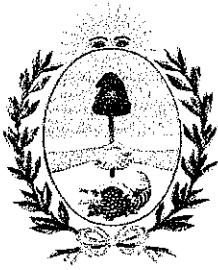


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

070502	86	080102	176	080501	86	090303	86	100301	86
070502	89	080102	346	080601	86	090401	86	100301	89
070503	86	080103	346	080602	86	090402	86	100302	86
070503	89	080103	520	080602	89	090403	73	100401	86
070504	86	080103	779	080701	86	090501	86	100401	89
070504	89	080103	867	080701	89	090501	89	100501	86
070505	86	080103	1.085	080702	86	090502	86	100502	86
070506	86	080103	1.212	080703	89	090601	86	100503	86
070506	89	080104	173	081001	86	090601	89	100504	86
070507	86	080104	176	081002	86	090602	86	100504	89
070507	89	080104	346	081003	86	090602	89	100701	86
070508	86	080105	346	081004	86	090801	86	100801	86
070509	86	080105	520	081101	28	090801	89	100901	28
070601	86	080105	779	081101	86	090802	28	100901	89
070601	89	080105	867	081101	89	090901	86	101001	86
070602	86	080105	1.085	081102	86	090901	89	101001	89
070603	89	080106	173	081202	86	100101	86	101002	86
070604	89	080106	346	081301	86	100101	89	101003	86
070701	115	080106	520	081302	86	100101	173	101004	89
070701	173	080107	173	081601	86	100101	176	101005	89
070701	176	080107	176	090101	28	100102	86	101101	86

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

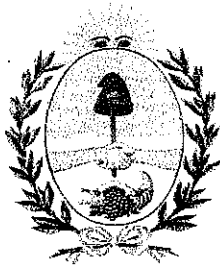


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

070702	89	080108	173	090101	86	100102	89	101102	1
070702	173	080109	173	090101	89	100102	173	101102	28
070702	176	080110	173	090101	173	100102	176	101102	86
070702	259	080110	176	090101	176	100102	867	101102	89
070703	89	080110	346	090101	520	100103	86	110101	86
070704	176	080110	433	090102	86	100103	89	110101	173
070705	89	080110	779	090102	89	100103	173	110102	86
070801	86	080111	86	090102	173	100103	176	110103	86
110104	86	131503	176	150102	1.085	160202	176	170106	2.167
110105	86	131504	89	150102	1.212	160203	173	170107	84
110201	86	131801	86	150103	150	160204	173	170107	173
110201	89	132102	89	150103	173	160207	86	170107	176
110201	173	132104	86	150103	176	160207	89	170108	86
110202	86	132104	89	150103	779	160301	173	170108	89
110202	173	132105	89	150103	1.212	160301	176	170108	176
110203	86	133401	89	150104	173	160301	5.166	170109	86
110203	173	140101	72	150104	176	160302	173	170109	89
110204	86	140101	173	150104	259	160302	176	170110	259

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

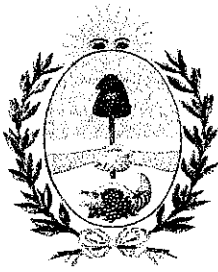


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

110301	86	140101	176	150104	520	160303	89	170110	346
110301	89	140101	259	150104	867	160305	86	170110	433
110301	173	140101	433	150104	1.212	160305	89	170110	520
110502	86	140101	520	150105	173	160401	86	170110	652
120101	86	140101	1.085	150105	176	160501	86	170110	779
120101	89	140102	173	150105	867	160501	89	170110	1.085
120101	173	140102	176	150105	1.085	160502	86	170111	173
120102	86	140102	433	150105	1.212	170101	86	170111	176
120103	86	140102	520	150106	173	170101	89	170111	259
120104	86	140102	1.085	150106	176	170101	173	170111	346
120105	86	140103	72	150109	173	170101	176	170111	433
120106	86	140103	86	150110	173	170102	173	170111	520
120107	86	140103	89	150201	86	170102	176	170111	652
120201	86	140103	173	150202	86	170102	259	170111	1.085
130101	173	140103	176	150401	86	170104	86	170111	1.212
130101	176	140103	520	150401	89	170104	89	170111	1.519
130102	86	140104	86	150401	150	170104	173	170111	1.733
130102	89	140105	86	150401	173	170104	176	170111	2.167

Proc. JORGE DAVID SAÉZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

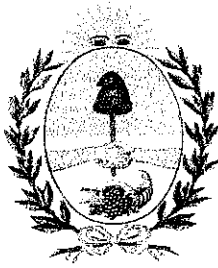


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

130103	89	140201	86	150401	200	170104	259	170112	173
130201	86	140201	89	150402	86	170105	173	170112	176
130201	89	140202	86	150407	86	170105	176	170112	259
130202	89	140203	86	150501	86	170105	259	170112	433
130401	86	140204	89	150601	86	170105	520	170112	520
130501	86	140501	86	150701	86	170105	652	170112	652
130501	89	140501	89	151101	86	170105	779	170112	1.085
130601	86	140502	86	151101	150	170105	1.085	170112	1.212
130601	89	140502	89	151101	173	170105	1.212	170112	1.519
131101	86	140701	89	151201	86	170106	86	170113	86
131201	86	141201	86	151501	86	170106	89	170113	89
131202	86	141301	86	151502	86	170106	173	170113	173
131401	89	141301	89	160101	86	170106	176	170113	176
131402	89	141701	86	160101	89	170106	259	170114	86
131403	86	141701	89	160102	89	170106	346	170114	89
131403	89	141702	86	160103	86	170106	433	170114	173
131501	173	150101	173	160104	86	170106	652	170114	176
131501	176	150101	176	160201	173	170106	1.085	170116	86

Proc. **JORGE DAVID SAEZ**
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

131502	86	150102	173	160201	176	170106	1.212	170116	89
131502	89	150102	176	160201	1.727	170106	1.519	170116	176
131503	173	150102	346	160202	173	170106	1.733	170116	259
170116	433	170503	86	180101	433	180402	86		
170117	173	170601	86	180101	652	180402	89		
170117	176	170602	86	180101	1.085	180403	86		
170117	259	170701	86	180102	86	180403	89		
170117	346	170702	86	180102	89	180404	86		
170118	89	170801	86	180102	173	180404	89		
170118	173	170801	89	180102	176	180405	86		
170118	176	170802	86	180102	520	180405	89		
170118	259	170803	86	180102	652	190101	86		
170119	86	170804	86	180103	89	190101	89		
170119	89	170804	89	180103	173	190101	173		
170119	173	170901	86	180103	176	190101	176		
170119	176	170901	89	180103	259	190102	86		
170124	173	170902	86	180103	346	190102	89		
170124	176	170902	89	180103	433	190102	173		
170124	259	170903	86	180103	520	190102	176		
170125	86	171001	86	180103	652	190103	86		

Proc. **JORGE DAVID SAEZ**
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores

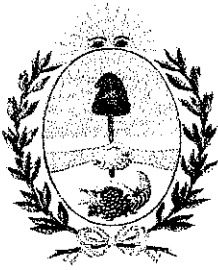


*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

170125	89		171001	89	180103	1.085	190103	89
170127	86		171002	86	180104	86	190104	86
170127	89		171003	86	180104	89	190104	89
170128	86		171101	86	180104	173	190105	86
170128	89		171101	89	180104	176	190105	89
170128	259		171101	176	180104	259	190106	86
170129	86		171102	86	180105	86	190106	89
170129	89		171103	86	180105	89	190107	86
170129	173		171103	89	180105	173	190107	89
170129	176		171201	86	180105	176	190107	176
170130	86		171301	86	180106	23	190108	86
170130	89		171301	89	180106	86	190108	89
170131	86		171301	346	180106	89	190109	86
170131	89		171401	86	180107	173	190110	86
170201	86		171401	89	180107	176	190110	89
170201	89		171402	86	180108	86	190111	57
170301	86		171402	89	180109	86	190111	89
170301	89		171501	86	180109	89	190501	86
170301	173		171501	89	180110	86	190501	89
170301	176		172601	86	180110	89	190501	173
170301	346		172601	89	180111	89	190501	176
170303	35		172601	176	180112	57	190501	259

Proc. **JORGE DAVID SAEZ**
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores



*Honorable Legislatura
Provincia de Mendoza*

REGISTRADA
Bajo el N° **9211**

170303	74		172603	86	180201	86	191501	19
170303	86		172604	86	180201	89		
170303	89		172604	346	180202	86		
170303	173		172605	28	180202	89		
170303	176		172605	86	180203	86		
170303	346		172605	89	180203	89		
170401	86		180101	86	180301	86		
170501	86		180101	173	180302	86		
170501	89		180101	176	180401	86		
170502	86		180101	259	180401	89		

Proc. JORGE DAVID SAEZ
Secretario Legislativo
H. Cámara de Senadores